# **Kurzbeschreibung des Mieters**

**Mieter 1 (männlich)**

|  |  |
| --- | --- |
| Name | Peter Wilke |
| Alter | 38 Jahre |
| weitere Personen im Haushalt | keine |
| Kurzbeschreibung | Peter Wilke lebt allein in der Wohnung. Seine beiden Kinder (8 und 11 Jahre alt) besuchen ihn aller zwei Wochen am Wochenende. Er ist derzeit als Sachbearbeiter tätig und plant, sich beruflich zu verändern. Deshalb zieht er in ein Stadtviertel, das näher an seiner neuen Arbeitsstelle liegt. Herr Wilke ist oft launig und neigt dazu, auf seiner Meinung zu beharren. |
| Hobbys | Tennis spielen, Bücher lesen |
| Haustiere | keine |
| Bisherige Meldungen | Herr Wilke hat vor drei Wochen einen Wasserfleck an der Zimmerdecke im Wohnzimmer angezeigt. |
| Kündigung | Die Kündigung des laufenden Mietvertrags ist durch den Mieter fristgerecht erfolgt. |
| Vorabnahme | Eine Vorabnahme der Wohnung ist nicht erfolgt, da die Immobilienverwaltung und der Mieter keinen geeigneten Termin finden konnten. |
| Nachvermietung und Neubezug | Die Wohnung wurde bereits nachvermietet und wird zum nächsten Monatsbeginn neu bezogen. |
| Lage der Wohnung | Bestlage |